



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS GENTIANE

Enquête publique sur le projet de modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Condat

Par arrêté n° 20220712_01 en date du 12 juillet 2022 la Présidente de la communauté de communes du Pays Gentiane a ordonné l'ouverture de l'enquête publique sur le projet de modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Condat.

Cette enquête publique se déroulera pendant une période de 33 jours consécutifs, à compter du 08 août jusqu'au 09 septembre 2022 inclus.

Cette modification a pour objectif :

- de permettre l'installation d'une activité de producteurs de produits biologiques sur les parcelles cadastrées AC n°76 et AC n°77
- de classer ces parcelles actuellement en zone AUa (zone d'urbanisation future à vocation d'habitat) en zone Am (zone agricole destinée aux activités de maraîchage et polycultures)

La personne responsable de la modification du PLU est la communauté de communes du Pays Gentiane représentée par sa Présidente Mme Valérie CABECAS et dont le siège administratif est situé place de la gare 15400 Riom-ès-Montagnes.

Mme Jeanine COUPAT, a été désignée en qualité de commissaire enquêteur par M. le président du tribunal administratif de Clermont-Ferrand.

Le dossier de modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme de Condat pourra être consulté à la mairie de Condat, 2 place de la mairie, 15190 CONDAT et sur le site www.pays-gentiane.com pendant 33 jours consécutifs aux jours et heures habituels d'ouverture du 08 août au 09 septembre 2022 inclus.

Le public pourra prendre connaissance du dossier et consigner éventuellement ses observations

- soit sur le registre d'enquête
- soit par courrier postal à l'attention de Mme Jeanine COUPAT, commissaire enquêteur, Mairie de Condat, 2 place de la mairie, 15190 CONDAT
- par courriel à l'adresse suivante enquetepublique.ccp@ccpg.com

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses observations à la mairie de Condat, siège de l'enquête publique aux lieux, dates et horaires suivants :

- Mairie de Condat – 2 place de la mairie – 15190 CONDAT / Vendredi 26 août de 9h à 12h
- Mairie de Condat – 2 place de la mairie – 15190 CONDAT / Vendredi 9 septembre de 14h30 à 17h30

Le public pourra consulter le rapport et les conclusions au siège de la communauté de communes aux jours et heures habituels d'ouverture.

A l'issue de l'enquête publique, la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Condat sera approuvée par le conseil communautaire conformément à l'article L153-43 du code de l'urbanisme.

Toute personne pourra, sur sa demande adressée à la Présidente de la communauté de communes et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique.

La Présidente,